



СОВЕТ
ЛАСКАРИХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Совета Ласкарихинского сельского поселения

Об определении арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки на территории Ласкарихинского сельского поселения Кинешемского муниципального района

Принято
Советом Ласкарихинского сельского поселения
28 апреля 2023 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с учетом положений постановления Правительства Ивановской области от 25 августа 2008 г. № 225-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена», руководствуясь Уставом Ласкарихинского сельского поселения Кинешемского муниципального района, Совет Ласкарихинского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения.

2. Утвердить прилагаемые корректирующие коэффициенты, применяемые при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения.

3. Установить, что при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки на территории Ласкарихинского сельского поселения, государственная собственность за которые не разграничена, применяются корректирующие коэффициенты, указанные в пункте 2 настоящего решения.

4. Признать утратившими силу решения Совета Ласкарихинского сельского поселения:

от 14.05.2015 № 13 «Об определении арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки на территории Ласкарихинского сельского поселения Кинешемского муниципального района»;

от 26.01.2017 № 2 «Об определении арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки на территории Ласкарихинского сельского поселения Кинешемского муниципального района»;

5. Обнародовать настоящее решение в официальном сетевом издании – на официальном сайте Кинешемского муниципального района в разделе «Ласкарихинское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

**Председатель Совета
Ласкарихинского сельского поселения**

С. В. Тюрина

**Глава
Ласкарихинского сельского поселения**

И. И. Амелин

д. Ласкариха
28 апреля 2023 года
№ 6

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке определения размера арендной платы за предоставленные в
аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в
собственности Ласкарихинского сельского поселения Кинешемского
муниципального района

1. Настоящее Положение устанавливает порядок определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения.

2. Размер арендной платы за земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего Положения, устанавливается на основе Методики расчета арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, являющейся приложением к настоящему Положению (далее - Методика), с учетом пунктов 5-8, 10 и 11 настоящего Положения.

Значения корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки в соответствии с Методикой, утверждаются решением Совета Ласкарихинского сельского поселения.

3. Арендная плата устанавливается в отношении предоставленных в аренду без торгов земельных участков, находящихся в собственности Ласкарихинского сельского поселения (далее - земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения), занятых жилищным фондом, гаражами и предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, для садоводства, огородничества или животноводства, а также выделенных для жилищного строительства:

1) в размере 10 копеек за 1 кв. м в год для следующих лиц:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов;

- ветеранов Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, а также приравненных к ним лиц;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», с федеральными законами от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний

на Семипалатинском полигоне»;

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

2) в размере 50 (пятидесяти) процентов от арендной платы, рассчитанной в соответствии с Методикой, для пенсионеров, не относящихся к лицам, указанным в абзацах втором-седьмом подпункта 1 настоящего пункта.

Данные ставки арендной платы применяются к указанным в настоящем пункте физическим лицам в отношении одного земельного участка каждого вида разрешенного использования, занятого гаражом, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, для садоводства, огородничества или животноводства (в том числе в составе гаражного, гаражно-строительного, иного потребительского кооператива, садоводческого некоммерческого товарищества, иной аналогичной организации), занятого жилищным фондом, выделенного для жилищного строительства, за исключением случаев, указанных в пунктах 7 и 12 настоящего Положения.

4. Арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, устанавливается в размере 10 копеек за 1 кв. м в год для юридических лиц, освобожденных от уплаты земельного налога в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), за исключением случаев, указанных в пунктах 6 - 8 и 12 настоящего Положения.

4.1. Арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, устанавливается в размере 10 копеек за 1 кв. м в год для муниципальных унитарных предприятий, входящих в систему жизнеобеспечения населения Ласкарихинского сельского поселения.

4.2. Арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, устанавливается в размере 50 (пятидесяти) процентов от арендной платы, рассчитанной в соответствии с Методикой, для социально ориентированных некоммерческих организаций, зарегистрированных на территории Ласкарихинского сельского поселения.

5. В случае переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в собственности Кинешемского муниципального района, на право аренды земельных участков годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с Методикой, в пределах:

двух процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;

трех десятых процента кадастровой стоимости арендуемых земельных

участков из земель сельскохозяйственного назначения;

полутора процентов кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте.

В случае если арендная плата для лиц, указанных в настоящем пункте, рассчитанная в соответствии с Методикой, превышает указанные предельные значения, размер арендной платы принимается равным указанным предельным значениям.

6. Размер арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения и предоставленные для размещения объектов, предусмотренных подпунктом 2 статьи 49 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения работ, связанных с использованием недрами, определяется в соответствии с Методикой, но не может превышать размер арендной платы, рассчитанный для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

В случае если арендная плата за земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, рассчитанная в соответствии с Методикой, превышает размер арендной платы, рассчитанный для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности, размер арендной платы принимается равным размеру арендной платы, рассчитанному для соответствующих целей в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

7. В случае если по истечении трех лет со дня предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства, за исключением случаев предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, не введен в эксплуатацию построенный на таком земельном участке объект недвижимости, арендная плата за земельный участок устанавливается в размере не менее двукратной налоговой ставки земельного налога на соответствующий земельный участок, если иное не установлено земельным законодательством Российской Федерации.

8. Размер арендной платы за земельный участок, в случае заключения договора аренды земельного участка с лицом, определенным пунктом 5 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, определяется в соответствии с Методикой, но не может превышать размер земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка.

9. При расчете суммы годовой арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, используемые под объекты строительства, финансируемые в полном объеме за счет бюджетных средств, применяется корректирующий коэффициент $K_{кор.} = 0,0001$, за исключением случаев, указанных в пунктах 7 и 8 настоящего Положения.

10. По договорам аренды земельных участков со множественностью лиц на стороне арендатора для каждого лица (соарендатора) арендная плата определяется в соответствии с настоящим Положением пропорционально доле лица (соарендатора) в праве собственности или ином вещном праве на

объекты недвижимости, расположенные на неделимом земельном участке, или пропорционально площади занимаемых помещений в объекте (объектах) недвижимого имущества, если соглашением между собственниками (обладателями иных вещных прав), заключенным в письменной форме, не установлено иное.

11. В случае наличия на земельном участке объектов недвижимости разного назначения (многофункциональный земельный участок) арендная плата устанавливается пропорционально площадям, занимаемым объектами недвижимости на данном земельном участке, определяемым на основании документально подтвержденного расчета, представленного арендатором (арендаторами).

12. В случае использования земельного участка не в соответствии с разрешенным использованием, установленным договором аренды земельного участка, при расчете арендной платы применяется корректирующий коэффициент, применяемый при расчете арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, соответствующий фактическому использованию земельного участка.

13. Сумма арендной платы от сдачи в аренду земельных участков, находящихся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, перечисляется арендаторами в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в бюджет Ласкарихинского сельского поселения ежеквартально: за первый, второй, третий кварталы - не позднее 30 числа последнего месяца квартала, за четвертый квартал - не позднее 15 ноября, если иное не установлено договором аренды земельного участка.

13.1. Размер арендной платы может пересматриваться администрацией Ласкарихинского сельского поселения не более одного раза в год в одностороннем порядке в следующих случаях:

- 1) изменения кадастровой стоимости земельного участка;
- 2) изменения корректирующих коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за предоставленные в аренду без проведения торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского сельского поселения.

14. Арендодателем земельных участков, находящихся в собственности Ласкарихинского сельского поселения, выступает администрация Ласкарихинского сельского поселения.

МЕТОДИКА
расчета арендной платы за предоставленные в аренду без торгов
земельные участки, находящиеся в собственности Ласкарихинского
сельского поселения Кинешемского муниципального района

1. Арендная плата за год за пользование земельным участком рассчитывается ежегодно по формуле:

$$AP = KСЗУ \times K_{кор.} \times K, \text{ где:}$$

AP - арендная плата за год, руб.;

KСЗУ - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

K_{кор.} - корректирующий коэффициент, устанавливаемый и дифференцируемый в зависимости от категории и разрешенного использования земельного участка;

K - коэффициент, соответствующий произведению годовых индексов потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области по официальным данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области (по состоянию на декабрь предыдущего года) за период, начинающийся с года, следующего за годом введения в действие результатов государственной кадастровой оценки земель.

Значение K в первый год применения результатов государственной кадастровой оценки земель для определения величины арендной платы за земельный участок принимается в размере, равном 1.

В остальных случаях значение K определяется по формуле:

$$K = K_1 \times K_2 \times \dots \times K_n, \text{ где:}$$

K₁, K₂, ..., K_n - годовые индексы потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области по официальным данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области (установленные по состоянию на декабрь предыдущего года и опубликованные на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики www.gks.ru) за период, начинающийся с года, следующего за годом введения в действие результатов государственной кадастровой оценки земель.

2. В случае наличия удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка арендная плата за год за пользование земельным участком рассчитывается по формуле:

$АП = УПКСЗУ \times S \times K_{кор.} \times K$, где:

АП - арендная плата за год, руб.;

УПКСЗУ - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб./кв. м;

S - площадь земельного участка, кв. м;

$K_{кор.}$ - корректирующий коэффициент, устанавливаемый и дифференцируемый в зависимости от категории и разрешенного использования земельного участка;

K - коэффициент, соответствующий произведению годовых индексов потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области по официальным данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области (по состоянию на декабрь предыдущего года) за период, начинающийся с года, следующего за годом введения в действие результатов государственной кадастровой оценки земель.

Значение K в первый год применения результатов государственной кадастровой оценки земель для определения величины арендной платы за земельный участок принимается в размере, равном 1.

В остальных случаях значение K определяется по формуле, указанной в пункте 1 настоящей Методики.

**КОРРЕКТИРУЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ,
применяемые при расчете арендной платы за предоставленные в
аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности
Ласкарихинского сельского поселения Кинешемского муниципального
района**

| № п/п | Вид использования земельного участка | Корректирующий коэффициент, Ккор. |
|----------|--|---|
| | I. Земли сельскохозяйственного назначения | |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для использования в качестве сельскохозяйственных угодий | 0,004 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений, сооружений, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции | 0,004 |
| | 2.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,002 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения внутрихозяйственных дорог и коммуникаций | 0,004 |
| | 3.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,002 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения водных объектов | 0,004 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения иных объектов, связанных с сельскохозяйственным производством | 0,004 |
| | 5.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,002 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | 0,004 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства | 0,007 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для индивидуального садоводства и огородничества | 0,007 |

| | | |
|--|---|-------|
| 9 | Земельные участки, предназначенные для индивидуального животноводства | 0,007 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для ведения дачного хозяйства | 0,007 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для создания защитных насаждений | 0,004 |
| 12 | Земельные участки, предназначенные для научно-исследовательских, учебных целей | 0,004 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для сенокосения и выпаса скота | 0,004 |
| 14 | Земельные участки, предназначенные для иных видов разрешенного сельскохозяйственного использования | 0,01 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для ведения сельскохозяйственного производства | 0,004 |
| II. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи | | |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения пилорам, лесоперерабатывающих предприятий | 0,011 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения причалов, паромных переправ | 0,04 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственно-технических зданий, свинокомплексов | 0,04 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения полигонов по хранению твердых бытовых отходов: | 5,0 |
| | 4.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,3 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения водозаборных и канализационных объектов | 0,05 |
| III. Земли других категорий | | |
| 1 | Земельные участки под жилыми домами многоэтажной и повышенной этажности застройки, общежитиями, в том числе на период строительства | 0,001 |
| 2 | Земельные участки под индивидуальными жилыми домами, а также предназначенные для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, в том числе на период строительства: | 0,003 |
| | при отсутствии сведений о кадастровой стоимости земельного участка | 0,006 |

| | | |
|---|---|-------|
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения дачных и садоводческих объединений граждан, для ведения индивидуального и коллективного огородничества: | 0,003 |
| | при отсутствии сведений о кадастровой стоимости земельного участка | 0,01 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, сараев, в том числе на период строительства: | |
| | 4.1. Индивидуальных владельцев: | |
| | а) площадь участка не превышает предельного размера | 0,04 |
| | б) площадь участка превышает предельный размер | 0,03 |
| | 4.2. Кооперативов | 0,011 |
| | 4.3. Юридических лиц | 0,025 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок | 0,09 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов: | |
| | 6.1. Придорожного автосервиса | 0,03 |
| | 6.2. Автомоек | 0,05 |
| | 6.3. АЗС, газонаполнительных станций | 0,03 |
| | 6.4. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,02 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения: | |
| | 7.1. Рынков, ярмарок: | |
| | а) без расположения на рынке зданий, строений, являющихся объектами недвижимости | 0,11 |
| | б) с расположенными на рынке зданиями, строениями, являющимися объектами недвижимости | 0,03 |
| | 7.2. Торговых комплексов | 0,04 |
| | 7.3. Магазинов, складов, баз, хранилищ | 0,05 |
| | 7.4. Торговых павильонов | 0,3 |
| | 7.5. Киосков, палаток, тонаров, лотков | 0,1 |
| | 7.6. Торгово-остановочных павильонов | 0,25 |
| 7.7. Столовых, закусочных, кафе, баров, ресторанов, расположенных в стационарных помещениях | 0,06 | |

| | | |
|----|---|---------|
| | 7.8. Объектов общественного питания, расположенных на открытых площадках (в т.ч. сезонных) | 0,03 |
| | 7.9. Мастерских по ремонту мебели, бытовой техники, часов, обуви, ателье одежды, ателье фотоуслуг, парикмахерских, предприятий бытового обслуживания | 0,01 |
| | 7.10. Объектов культурно-развлекательного назначения | 0,05 |
| | 7.11. Бань, прачечных, химчисток | 0,015 |
| | 7.12. Гостиниц | 0,03 |
| | 7.13. Использование земельных участков под объектами, указанными в подпунктах 7.1-7.8, на период строительства | 0,03 |
| | 7.14. Использование земельных участков под объектами, указанными в подпунктах 7.9-7.12, на период строительства | 0,01 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов социального назначения: | |
| | 8.1. Детских садов, школ, музыкальных, художественных, спортивных школ, бассейнов | 0,015 |
| | 8.2. Аптек, аптечных пунктов | 0,03 |
| | 8.3. Лечебных, оздоровительных учреждений, учреждений санитарно-эпидемиологической службы, ветеринарных лечебниц | 0,015 |
| | 8.4. Объектов физической культуры и спорта, открытых спортивных площадок | 0,0015 |
| | 8.5. Площадок для организации семейного отдыха | 0,0012 |
| | 8.6. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,01 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения монастырей и других религиозных объектов, некоммерческих общественных организаций, реабилитационных центров | 0,00005 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, офисов | 0,0045 |
| | 10.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,003 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения промышленных объектов: | |
| | 11.1. Предприятий коммунального хозяйства, котельных, измерительных узлов, скважин, водонапорных башен, мусороперерабатывающих предприятий, АТС | 0,035 |

| | | |
|----|--|--------|
| | 11.2. Фабрик, заводов, комбинатов, других промышленных предприятий, грузовых причальных сооружений | 0,0055 |
| | 11.3. Пристаней, паромных переправ | 0,0035 |
| | 11.4. Пожарные депо | 0,007 |
| | 11.5. Использование земельных участков под объектами, указанными в подпункте 11.1, на период строительства | 0,02 |
| | 11.6 использование земельных участков под объектами, указанными в подпунктах 11.2.-11.4. на период строительства | 0,002 |
| 12 | Земельные участки, предназначенные для размещения водозаборных и очистных сооружений | 0,015 |
| | 12.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,01 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для размещения газопроводов | |
| | 13.1. Земельные участки для размещения газопроводов, а также земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта | 0,015 |
| | 13.2. Использование земельных участков на период строительства и реконструкции | 0,01 |
| | 13.3. Использование земельных участков кооперативами на период строительства | 0,005 |
| 14 | Земельные участки, предназначенные для размещения линий электропередачи, линий связи | 0,015 |
| | 14.1. Использование указанных земельных участков на период строительства и реконструкции | 0,01 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для размещения антенно-мачтовых сооружений, техоборудования к ним, базовых станций сотовой связи, а также для размещения инженерно-технических сооружений в целях обеспечения населения услугами связи, оповещения, видеонаблюдения, освещения (кроме линейных объектов), в том числе на период строительства | 7,5 |
| 16 | Земельные участки, предназначенные для размещения мест погребения, крематориев, в том числе на период строительства | 0,0001 |
| 17 | Земельные участки, предназначенные для размещения разгрузочных площадок | 0,02 |

| | | |
|----|--|--------|
| 18 | Земельные участки, предназначенные для размещения: | |
| | 18.1. Пилорам, лесоперерабатывающих предприятий, в том числе на период строительства | 0,03 |
| | 18.2. Для складирования лесоматериалов | 0,003 |
| 19 | Земельные участки, предназначенные для ведения производственной деятельности, связанной с нарушением плодородного слоя (включая карьеры) | 0,3 |
| 20 | Земельные участки, предназначенные для размещения хлебопекарен, мельниц, в том числе на период строительства | 0,0035 |
| 21 | Земельные участки, предназначенные для размещения коммерческих банков | 0,5 |
| | 21.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,03 |
| 22 | Земельные участки, предназначенные для размещения адвокатских, юридических, нотариальных контор | 0,1 |
| | 22.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,03 |
| 23 | Земельные участки, предназначенные для размещения полигонов твердых бытовых отходов | 0,015 |
| 24 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов общественных и научных организаций | 0,017 |
| | 24.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,01 |
| 25 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов обороны | 0,017 |
| 26 | Земельные участки, предназначенные для размещения: | |
| | 26.1. Туристических баз, домов отдыха | 0,0017 |
| | 26.2. Детских оздоровительных лагерей, баз отдыха для семей с детьми, других объектов оздоровительного и рекреационного назначения | 0,0025 |
| | 26.3. Охотничьих и рыболовных баз | 0,003 |
| | 26.4. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,0015 |
| 27 | Земельные участки, предназначенные для размещения сельскохозяйственных предприятий, крестьянско-фермерских хозяйств, сенокосения, животноводства и прочего сельскохозяйственного использования | 0,03 |

| | | |
|----|---|-------|
| | 27.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,01 |
| 28 | Земельные участки, занятые лесопарками, парками отдыха, оздоровительными парками, скверами, а также прочие лесом покрытые земли природно-заповедного назначения | 0,001 |
| 29 | Земельные участки, занятые поверхностными водными объектами | 0,018 |
| 30 | Земельные участки, занятые дорогами, проездами, подъездными путями, объектами рекламы | 0,015 |
| | 30.1. Использование указанных земельных участков на период строительства | 0,01 |
| 31 | Земельные участки земель резерва, прочие земельные участки | 0,015 |
| 32 | Земли запаса (неиспользуемые) | 0,015 |
| 33 | Земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для нужд, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности | 0,01 |